

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE

LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : സജീവ്, സി.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-27357/2014.

2014 ഡിസംബർ 23.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. ഉണ്ണികൃഷ്ണപിള്ള 19-11-2014-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) തൊടിയൂർ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 6-12-2014-ലെ 230/14-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റിസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ	പുനർ
					നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫി ക്കേഷൻ	നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
1. ഉണ്ണികൃഷ്ണപിള്ള, ഉമേഷ് ഭവൻ, വേങ്ങര, തൊടിയൂർ	കരുനാഗപ്പള്ളി	തൊടിയൂർ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 13	418/1-2, 418/1-3	Govt. property	Residential plot with road access	1,00,000

നമ്പർ എഫ്-27521/2014.

2014 ഡിസംബർ 29.

വിഷയം:-ഭൂമിയുടെ ന്യായവില-അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:- (1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി ഓമന എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) വെളിനെല്ലൂർ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 22-12-2014-ലെ 318/14-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
1. ഓമന, നികേഷ് ഭവൻ, വിയ്യന, വെളിനെല്ലൂർ	കൊട്ടാരക്കര	വെളിനെല്ലൂർ	80/5-13	Govt. Property ` 1	Residential plot with road access	22,500

(3)

നമ്പർ എഫ്-27268/2014.

2015 ജനുവരി 1.

വിഷയം:-ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം-ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:- (1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 എ, (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4)

(2) ശ്രീ. അജിത്കുമാർ 28-11-2014-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം വെസ്റ്റ് വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 16-12-2014-ലെ 5865/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിലുവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	296	35	2	Kollam Corporation	Kollam	Kollam West	Residential plot without vehicular access	2,00,000

നമ്പർ എഫ്-27671/2014.

2015 ജനുവരി 1.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീമതി റഷീലബീവി, ഷംലാബീവി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. വിളക്കുടി വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 24-12-2014-ലെ 317/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
1. റഷീലാ ബീവി, ഷംലാബീവി, ഷാഹിദാ മൻസിൽ, പട്ടാണിവിള, കാര്യറ	പത്തനാപുരം	വിളക്കുടി	197/1/32	Govt. Property ` 16,055	Residential plot with Panchayat road access	25,000

നമ്പർ എഫ്-27672/2014.

2015 ജനുവരി 1.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 എ, (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

2. ശ്രീമതി ഉഷ 1-12-2014-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. പോരുവഴി വില്ലേജാഫീസറുടെ 26-12-2014-ലെ 161/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	6	451	24-3	Poruvazhy	Kunnathur	Poruvazhy	Residential plot with road access	50,000

നമ്പർ എഫ്-149/2015.

2015 ജനുവരി 5.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 എ, ചട്ടം 5 (4).
 2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
 3. ശ്രീ. സുദർശനൻ 1-1-2015-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
 4. മാങ്കോട് വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 5-1-2015-ലെ 477/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
1 ശ്രീ. പി. സുദർശനൻ, സുദർശന വിലാസം, ഒഴുകുപാറ, പരവൂർ	കൊട്ടാരക്കര	മാങ്കോട്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ-53	226/13	Govt. property ` 1	Commercially important plot	` 2,00,000

നമ്പർ എഫ്-153/2015.

2015 ജനുവരി 5.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 എ, (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).
 2. ശ്രീ. സി. നെപ്പോളിയൻ 30-12-2014-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
 3. ഈസ്റ്റ് കല്ലട വില്ലേജാഫീസറുടെ 1-1-2015-ലെ 2/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	7	506	23	East Kallada	Kollam	East Kallada	Residential plot without road access	40,000

നമ്പർ എഫ്-24792/2014.

2015 ജനുവരി 7.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
3. ശ്രീമതി മായ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
4. പുനലൂർ തഹശീൽദാരുടെ 29-12-2014-ലെ ബി 3-12941/14-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
1 മായ, ശ്യാം നിവാസ്, ഐക്കരക്കോണം, വാളക്കോട്	പുനലൂർ	വാളക്കോട്	725/1	Govt. property	Residential plot with Municipal road access	25,000

നമ്പർ എഫ്-319/2015.

2015 ജനുവരി 9.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
3. ശ്രീമതി ശാലിനി 31-12-2014-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
4. ആദിച്ചനെല്ലൂർ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 1-1-2015-ലെ 1/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ശാലിനി, ശാലിനി ഭവനം, ആദിച്ചനെല്ലൂർ	കൊല്ലം	ആദിച്ചനെല്ലൂർ ബ്ലോക്ക്-29	487/2-2	Govt. Property ` 1	Residential plot without vehicular access	17,500

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. L. Dis-6728/14/13.

14th November 2014.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.
Village—Pallickal.

Taluk—Adoor.
Desom—Thottuva.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Local body Pan./Mun./Corp.	Ward No. and Name	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	35	534	7-5	Panchayath	Pallickal	21	Residential plot with road access	30,875

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. B3-5338/14.

6th January 2015.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995 the fair value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto:

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village, Survey No. and Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land fixed per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Ranni	Cherukole, Re-survey Block No.5 Re-survey No.2 Sub Division No.1	Cherukole Grama Panchayath	..	Residential plot	` 90,000

Revenue Divisional Office,
Thiruvalla.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. A2-82675/2014.

1st January 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Nedumbassery.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised fair value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 10, Re-survey No. 531/2	Nedumbassery Panchayath	3	Residential Plot with NH./PWD road access	6,50,000	3,25,000

No. A2-86624/2014.

1st January 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Nedumbassery

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised fair value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 9, Re-survey No. 255/5-2	Nedumbassery Panchayath	13	Wet land	6,50,000	3,50,000

No. A2-88089/2014.

1st January 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Karukutty.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised fair value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 3, Re-survey No. 238/3-4	Karukutty Panchayath	16	Wet land	84,000	60,000
Re-survey Block 3, Re-survey No. 238/14-2	Karukutty Panchayath	16	Wet land	84,000	60,000
Re-survey Block 3, Re-survey No. 238/15-1	Karukutty Panchayath	16	Wet land	84,000	60,000
Re-survey Block 3, Re-survey No. 238/15-2	Karukutty Panchayath	16	Wet land	84,000	60,000
Re-survey Block 3, Re-survey No. 242/1-1	Karukutty Panchayath	16	Wet land	1,19,000	70,000
Re-survey Block 3, Re-survey No. 242/1-2	Karukutty Panchayath	16	Wet land	1,19,000	70,000

No. A2-89331/2014.

7th January 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kananayannoor.

Village—Ernakulam.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Division No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised fair value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Survey No. 759/3	Cochin Corporation	58	Residential Plot without vehicular access	19,95,000	5,98,500

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
District Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp Act 1959 read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

No. 8302/2014 (3082).

19th November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kananayannur.

Village—Thrikkakara North.

Desom—Vadacode.

<i>S. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
9366 A	6	429	14	M	Kalamassery	Vadacode	Residential plot with C/M/P road access	3,50,000

No. N-4540/2014/K.Dis.

15th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Malayattoor.

<i>S. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1077 A	23	147	19	P	Malayattoor Neleeswaram	5	Residential plot with C/M/P road access	36,000

10

(3)

No. N-9457/2014/K.Dis.

15th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Ernakulam.

<i>S. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
38420 (A)	913	2	..	..	..	C	Kochi Corporation	..	Wet Land	19,95,000

(4)

No. N-9479/2014.

18th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

<i>S. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4345 (A)	6	250	9	M	Kalamassery	Vadacode	Nilam	75,000

(5)

No. N-9480/2014.

18th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

<i>S. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4346 (A)	6	250	6	M	Kalamassery (S)	Vadacode	Nilam	75,000

No. N-9484/2014.

18th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

<i>S. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
2731 (A)	6	196	8	M	Kalamasserry (M)	Pallilamkara	Nilam	75,000

No. N-9486/2014.

18th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

<i>S. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4428 (A)	6	255	3	M	Kalamasserry (M)	Vadacode	Residential plot with Municipal road access	3,50,000

No. N-9624/2014/K. Dis.

26th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

<i>S. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4072 (A)	6	240	13	M	Kalamasserry	Vadacode	Wet land	75,000

No. N-9653/2014/K. Dis.

26th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

S. No.	Survey No.	Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4439 (A)	6	256	6	M	Kalamassery	Vadacode	Residential Plot with Municipal Road access	3,50,000

(10)

No. N-10359/2014/K. Dis.

26th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

S. No.	Survey No.	Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4682 (A)	6	264	6	M	Kalamassery	Vadacode	Residential Plot with Municipal Road access	3,50,000

(11)

No. N-10384/2014/K. Dis.

26th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

S. No.	Survey No.	Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5291	6	256	4	M	Kalamassery	Vadacode	Residential Plot with Municipal Road access	3,50,000

No. N-10391/2014/K.Dis.

26th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kananayannur.

Village—Thrikkakkara North.

<i>S. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4511	6	259	3	Municipality	Kalamasserry	Vadacode	Residential plot with Municipal Road access	3,50,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers in respect of the land situate in the Survey/ Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (1) thereof.

(1)

No. N-10360/2014/K.Dis.

26th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kananayannur.

Village—Thrikkakkara North.

<i>Sl No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/Local body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4581	6	261	17	Municipality	Kalamasserry	Vadacode	Residential plot with road access	3,50,000

(2)

No. N-10363/2014/K. Dis.

26th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kananayannur.

Village—Thrikkakkara North.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/Local body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4539	6	260	4	Municipality	Kalamasserry	Vadacode	Residential plot with Municipal road access	3,50,000

No. N-10376/2014/K. Dis.

26th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward/Local body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5255 (A)	6	285	19	Municipality	Kalamassery	Vadacode	Residential plot with Municipal road access	3,50,000

No. N-9628/2014/K. Dis.

26th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward/Local body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4735 (A)	6	266	11	Municipality	Kalamassery	Vadacode	Residential plot with Municipal road access	3,50,000

No. N-9661/2014/K. Dis.

26th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward/Local body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5029 (A)	6	279	3	Municipality	Kalamassery	Vadacode	Residential plot with Municipal road access	3,50,000

No. N-8875/2014(3100).

7th January 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Kumbalanghy.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/Local body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	801	1	..	..	..	Panchayath	Kumbalanghy Grama Panchayath	8	Garden Land without vehicular access	60,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959, read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. A9-6962/14.

5th November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Iykananadu North.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Localbody Pan./Mun./ Corp.</i>	<i>Ward No. and Name</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	47	71	12	Panchayath	Aikaranad	..	Garden land with road access	2,00,000

No. A9-7232/14.

19th November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Mazhuvannur.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Localbody Pan./Mun./Corp.	Ward No. and Name	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	32	514	5-3	Panchayath	Mazhuvannoor	..	Garden land with road access	50,000

No. A9-8221/14.

31st December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Thrikkariyur.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Localbody Pan./Mun./Corp.	Ward No. and Name	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	535	1/11	..	..	..	M	Kothamangalam Municipality	..	Commercially important plot	10,00,000

No. A9-7532/14.

27th December 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Kodanad.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Localbody Pan./Mun./Corp.	Ward No. and Name	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	6	280	5	P	Koovappady	..	Residential plot with Corp/Muni/Pan/road access	75,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.